TARAKLI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ’NDEN

 **ÇOK PROGRAMLI ANADOLU LİSESİ KANTİNİNİN İŞLETME(KİRALAMA) İŞİ İHALE İLANI**

 Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından Taraklı Çok Programlı Anadolu Lisesi kantini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 g maddeleri gereğince pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile işletmeye (kiraya) verilecektir.

İHALENİN KONUSU VE BAŞVURUYA İLİŞKİN HUSUSLAR

## 1-İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler

 **a)** İş sahibi İdarenin:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Adı | : | Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
|  | Adresi | : | Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü. Hükümet Konağı Kat:2 TARAKLI/ SAKARYA |
|  | Telefon numarası | : | (0264) 491 24 04 |
|  | Faks numarası | : | 264 491 24 01 |
|  | Elektronik posta adresi | : | tarakli54@meb.gov.tr |
|  | İlgili personelinin adı-soyadı/unvanı | : | Özkan İNCE Şube Müdürü |

**b)** İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

**2-İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler**

İhale konusu işin:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a)** | Adı | : | **Taraklı Çok Programlı Anadolu Lisesi Kantini Kiralama İşi** |
| **b)** | Kantin yeri ve M2’si varsa pafta, ada ve parsel numarası | : | 65 m2’lik alan |
| **c)** | İhale edilecek kantinin mevcut durumu | : | 65 m2’lik alan |
| **d)** | İhale edilecek Okulun Adresi | : |

|  |
| --- |
| Hacımurat Mahallesi Okuk Caddesi No;26 Taraklı/ Sakarya |

 |
| **e)** | Telefonu | : | (0264) 491 20 93 |
| **f)** | İhale edilecek okulun öğrenci sayısı ve Öğrenim Durumu | : | 203 öğrenci 30 personel –Normal Öğretim |
| **g)** | Tespit edilen Muhammen Bedel (Bir aylık tahmini işletme bedeli.) | : | **3.000,00-TL** |
| **h)** |  Varsa tespit edilen Demirbaş Bedeli | : | Yok |
| **ı)** |  Geçici Teminat Bedeli | : | **765,00-TL** (Yıllık Muhammen bedelin (8,5 ay üzerinden) %3’ü kadar geçici teminat hesaplanmıştır.) |
| **i)****j)** | Diğer TeminatlarKira Sözleşmesi Süresi | :: | İhaleyi alan kişiden % 6 kesin teminat alınır.5 Yıl ( Kira Sözleşmesi ve kira artış işlemlerinde 01 Aralık 2023 tarihli Resmî Gezetede yayımlanan MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve EK-2 Sözleşme Hükümleri uygulanır) |

## 3-İhaleye İlişkin Bilgiler

İhaleye ilişkin bilgiler:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a)** | İhale usulü | : | Pazarlık usulü (2886 S.K.- 51g) |
| **b)** | İhalenin yapılacağı adres | : | Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü. Hükümet Konağı Kat:2  TARAKLI/ SAKARYA |

**İhale Dokümanının Görülmesi ve Temini**

**1.** İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir ve alınabilir

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a)** | İhale dokümanının görülebileceği ve alınabileceği yer | : | Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| **c)** | İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil) | : | Yok |

##### 1. İhaleye İlişkin Belgelerin verileceği yer son başvuru tarih ve saati, İhale Tarihi ve Saati :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **a)** | İhaleye İlişkin Belgelerin verileceği yer | : | Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| **b)** | **İhale Tarihi ve Saati** | : | **26/01/2024 Cuma günü Saat 10.00** |

**2.** İstekliler İhaleye ilişkin belgeleri, ihale saatine kadar yukarıda belirtilen yere bizzat elden teslim edeceklerdir. İhale saatine kadar Taraklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Özkan İNCE’nin odasında toplanacak ihale komisyonuna teslim edilmeyen ihaleye ilişkin belgeler değerlendirmeye alınmaz.

3.İhaleye katılmak isteyenler istedikleri takdirde okul kantini mahallinde görebileceklerdir.

 **İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:**

T.C. Ziraat Bankası Taraklı Şubesi nezrindeki TR46 0001 0007 4757 8420 3450 01 no’lu Taraklı Çok Programlı Anadolu Lisesi Okul Aile Birliği hesabına yıllık muhammen bedelin (8,5 ay üzerinden) %3’ü kadar geçici teminatın yatırıldığına (Ad Soyad Açıklama belirten) dair banka dekontu

1. İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğü, Muhtarlıktan veya E-Devlet üzerinden alınacak ) (Aslı)
2. Nüfus cüzdanı örneği (Muhtarlıktan veya E-Devlet üzerinden alınacak) veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi
3. Sabıka kayıt belgesi (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınacak) (Sabıka kaydı bulunması halinde ilgili suça ilişkin kesinleşmiş mahkeme kararı)
4. “(4) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.”
5. “(11) 12 nci maddenin beşinci fıkrasında sayılan suçları işledikleri yargı kararıyla tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler. İhaleyi kazanmış olanlar ile okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilenlerden bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.”
6. Öğrenim belgesi (En az ilkokul veya ilköğretim mezunu olmayanlar bu ihaleye katılamazlar)
7. Sağlık raporu aslı,
8. İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği.
9. İlgili Esnaf Odasından/Kantinciler Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararını bulunmadığına dair belge. (**Esnaf ve Sanatkârlar Odasına/Kantinciler Odasına** **hiç kaydı yoksa kaydı olmadığına dair belge istenecek,** ihale yasaklısı olmadığına dair belge istenmeyecektir.) (İhaleyi kazanan işletmeci, Esnaf ve Sanatkârlar Odası/Kantinciler Odası üyesi değilse, üye olmak zorunda ve okul idaresi/okul aile birliğine kayıt belgesi sunmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacaktır.)
10. İhaleye vekâleten girenlerden noterden vekâletname.
11. Okulun Servis Taşımasını Yapmadığına Dair Belge.(Okul Müdürlüğünden alınacaktır.)
12. Vergi Dairesinden alınacak Vergi Borcu Olmadığına Dair Yazı veya belge.
13. SGK Borcu olmadığına dair yazı veya taahhütname (İhale üzerinde kalan istekli 5 gün içerisinde SGK Borcu olmadığına dair kurum yazısı veya belgesini İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne ibraz etmekle yükümlüdür)
14. Okul İdaresinden alınmış, Okul kantinini veya kantin yerini gördüğüne dair Yer Gördü Belgesi, aslı

İstenen belgelerden (2),(4) ve (7) bentlerinde belirtilenlerin ihale tarihinden önceki **son 1 (bir) ay** içerisinde düzenlenmesi gereklidir.

 **Belgeleri eksik olan katılımcıların başvuruları iptal edilecek, değerlendirmeye alınmayacaktır.**

 İhaleye katılan kişi kantini bizzat kendisinin çalıştıracağını, resmî veya gayri resmî devir ve temlik yapmayacağını kabul etmiş sayılır.

 **Not : İhale Şartnamesi ve İlan dikkatlice incelenip, ihale komisyonuna, yukarıda istenen belgelerin** *asılları* **verilecek.** (Fotokopisi bulunan belgelerin asılları ise ihale komisyonuna sunulmak üzere, ihaleye katılacak kişilerin yanlarında hazır bulundurulacaktır)

 **İhaleye Katılamayacak Olanlar:**

1. T.C. Vatandaşı olmayanlar ihaleye katılamaz.
2. İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
3. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
4. İlçemizde daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamayan istekliler ihaleye katılamaz. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmeleri fesih edilerek kati teminatları **ilgili okula gelir kaydedilir**.
5. Daha önce herhangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilerek sözleşmeleri feshedilecektir.
6. İhalesi yapılacak okulun servis taşımacılığını yapanlar ihaleye katılamaz.
7. Gerçek kişi olmak (Meb okul kantinleri şirket, vakıf vb. kurumlara verilmemektedir)

Bu ihaleye katılanlar, ihalesine girdikleri okul kantinini yerinde görmüş, ihale şartnamesini, sözleşme tasarısını, Milli Eğitim Bakanlığı Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğünün okul kantinlerinin denetimleri ile ilgili olarak yayımladığı 10/03/2016 tarihli ve 2852893 sayılı genelgesinin ekinde bulunan **“Okul Kantinleri Denetim Formu”nu okumuş** ve bu belgelerdeki tüm şart ve yükümlülükleri kabul etmiş sayılır.

 İhale ve kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer masrafları yüklenici tarafından ödenecektir.

 İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde ita amiri tarafından onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

 İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir.

 İhale ile ilgili ayrıntılı bilgi ve şartların yer aldığı ihale şartnamesi, sözleşme tasarısı mesai saatleri içinde ilgili okul müdürlüğünden ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir ve alınabilir.

 Remzi YETKİN

 İlçe Milli Eğitim Müdürü